

meno, adresa navrhovateľa

Oblasťný úrad v OTĽAHANJACH

Vec: Žiadosť o stavebné povolenie

Stavebník (stavebníci): (meno, priezvisko, resp. názov, adresa, pri právnickej osobe jej sídlo)

Druh, účel a miesto stavby, predpokladaný termín dokončenia stavby (pri dočasnej stavbe sa uvedie doba jej trvania):

Parcelné čísla a druhy (kultúry) stavebného pozemku podľa katastra nehnuteľností s uvedením vlastníckych alebo iných práv k nehnuteľnostiam :

Parcelné čísla, druh (kultúra), katastrálne územie, vlastníkov susedných pozemkov alebo stavieb podľa katastra nehnuteľností:

Parcelné čísla druh (kultúra), katastrálne územie, vlastníkov ostatných pozemkov podľa katastra nehnuteľností, ktoré sa majú použiť ako stavenisko :

K stavebnému pozemku (prípadne k existujúcej stavbe) má stavebník právo:

- vlastnícke právo - podľa listu vlastníctva číslo.....
- iné právo (uviest' aké)

K susedným pozemkom má stavebník

- vlastnícke právo - podľa listu vlastníctva číslo.....
- iné právo (uviest' aké)

Projektovú dokumentáciu stavby spracoval:.....

(meno, priezvisko, resp. názov, adresa, resp. sídlo projektanta)

Spôsob uskutočnenia stavby: svojpomocou (dodávateľsky).

Odborný dozor bude vykonávať

(meno, priezvisko, resp. názov, adresa a kvalifikácia)

Základné údaje o stavbe, jej členení, technickom alebo výrobnom zariadení, budúcej prevádzke a o jej vplyve na životné prostredie a o súvisiacich opatreniach:

.....

Zoznam a adresy účastníkov stavebného konania, ktorí sú stavebníkovi známi:

9.
10.
11.
12.
13.
14.
15.
16.

(Pri líniových stavbách, stavbách mimoriadne rozsiahlych a stavbách s veľkým počtom účastníkov stavebného konania sa zoznam a adresy účastníkov neuvádzajú.)

.....
 osoba oprávnená zastupovať
 právnickú osobu (pečiatka, podpis)
 pri fyzických osobách podpisy
 všetkých žiadateľov

Prílohy:

8. Doklady, ktorými sa preukazujú vlastnícke alebo iné práva k pozemkom a stavbám, ktoré stavebníka oprávňujú zriadiť na pozemku požadovanú stavbu alebo vykonať zmenu stavby alebo udržiavacie práce na nej. Uvedené neplatí, ak tieto skutočnosti preukázal v územnom konaní a po právoplatnosti územného rozhodnutia nedošlo k zmene.
 (Ak o povolenie nadstavby, stavebnej úpravy alebo udržiavacích prác na stavbe žiada jej nájomca, pripojí písomnú dohodu s vlastníkom stavby. Písomnú dohodu s tým, kto má vlastnícke práva alebo iné práva k pozemku alebo stavbe predloží tiež právnická alebo fyzická osoba, ktorá bude stavbu uskutočňovať, ak žiada o povolenie dočasnej stavby.)
9. Projektová dokumentácia stavby vypracovaná oprávnenou osobou v troch vyhotoveniach.
 (Ak ide o stavby podľa § 45 ods. 6 písm. a) stavebného zákona, postačí dokumentácia vypracovaná osobou s príslušným odborným vzdelaním.,)
 V súlade s § 4 ods.3 zák.č.555/2005Z.z. a podľa § 2 vyhl. MVR SR č.625/2006Z.z. spracovanie projektového hodnotenia novej budovy, resp.budovy, ktorá sa významne obnovuje, ktorá je súčasťou PD.
10. Doklady o rokovaní s dotknutými orgánmi a s účastníkmi stavebného konania, pokiaľ boli pred podaním žiadosti o stavebné povolenie vykonané, a záväzné stanoviská dotknutých orgánov, ak ich predpisujú osobitné predpisy (napr. o ochrane poľnohospodárskeho pôdneho fondu, lesného pôdneho fondu, o ochrane ovzdušia, o posudzovaní vplyvov na životné prostredie, o ochrane prírody a pod.).
11. snímka z katastrálnej mapy
12. Územné rozhodnutie, ak ho vydal iný orgán ako stavebný úrad príslušný na stavebné konanie.
 (Ak sa územné rozhodnutie nevyžaduje, potom kópia všeobecne záväzného nariadenia o schválení územného plánu zóny.)
13. Vyhlásenie stavebného dozoru alebo kvalifikovanej osoby, že bude zabezpečovať odborné vedenie stavby.
 (Ak ide o stavbu uskutočňovanú svojpomocou.)
14. správny poplatok v zmysle zákona č.145/1995Z.z. uhradiť do pokladne obce (mesta)