

Dodatok č. 1

k zámennej zmluve, zmluve o zániku vecného bremena zo dňa 29.12.2015
(ďalej len zmluva)

ktorý uzavreli dnešného dňa v zhode s ustanovením § 151p Občianskeho zákonníka

účastník č. 1: **Obec Otrhánky**, IČO: 00800015, sídlo: Otrhánky 8, PSČ: 956 55, SR, zastúpená starostom Jánom Strempekom

účastníčka č. 2: **Jana Ranincová rod Zúbeková**,
pobytu: 956 55 Otrhánky č. 31, SR

účastníčka č. 3: **Filoména Zúbeková rod. Ondrejková**,
trv. pobytu: 956 55 Otrhánky č. 31, SR

I.

zmluvné strany sa dohodli na zmene bodu 1.3. v čl. I. zmluvy a to tak, že pôvodný text nahradí nasledujúci text:

- 1.3. Účastníčka č. 3 vyhlasuje, že je oprávnenou z vecného bremena – práva doživotného, bezplatného užívania pozemkov v katastrálnom území Otrhánky – **pozemku KN-C p.č. 456/1**, zastavané plochy a nádvoria vo výmere 321 m² a **pozemku KN-C p.č. 456/2**, zastavané plochy a nádvoria vo výmere 164 m² a bezplatného práva bývania a užívania rodinného domu s.č. 31 na parc. č. 456/2 a parc. č. 455/5. Tieto nehnuteľnosti sú zapísané v katastri nehnuteľností kat. územia Otrhánky v **liste vlastníctva č. 683**.

II.

zmluvné strany sa dohodli na zmene bodu 3.1. v čl. III. zmluvy a to tak, že pôvodný text nahradí nasledujúci text:

- 3.1. Zmluvné strany sa dohodli na čiastočnom zrušení vecného bremena uvedeného v bode 1.3. čl. I. tejto zmluvy, a to v rozsahu doživotného bezplatného práva užívať **pozemky KN-C p.č. 456/1**, zastavané plochy a nádvoria vo výmere 321 m² a **KN-C p.č. 456/2**, zastavané plochy a nádvoria vo výmere 164 m². Právo bezplatného doživotného bývania a užívania rodinného domu s.č. 31 na p.č. 456/2 a 455/5 zostáva zachované. Účastníčka č. 3, ako oprávnená z vecného bremena výslovne súhlasí so **zrušením** vecného bremena, spočívajúceho v bezplatnom, doživotnom práve užívania týchto pozemkov.

III.

V ostatných častiach zostáva zmluva bez zmeny.

Zmluvné strany vyhlasujú, že sú spôsobilí na právne úkony, ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená, ďalej vyhlasujú, že si tento dodatok č. 1 k zámennej zmluve, zmluve o zániku vecného bremena zo dňa 29.12.2015 prečítali, súhlasia s jeho obsahom v celom rozsahu, nebol uzatváraný pod jednostranným nátlakom, v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok. Tento doplnok k predmetnej zmluve je prejavom ich skutočnej a slobodnej vôle a na dôkaz toho pripojujú svoje podpisy.

v Bánovciach nad Bebravou: 23.2.2016

Jana Ranincová:



Filoména Zúbeková:



Obec Otrhánky:



Ján Strempek, starosta obce