

Zmluva o prevode
uzatvorená podľa ust. § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka

Predávajúci:

Názov: **Mgr. Strempeková Emília**
Sídlo: **Otrhánky 243, 956 55**

(ďalej aj „predávajúci“)

Kupujúci:

Názov: **Obec Otrhánky**
Sídlo: **Otrhánky 9, 956 55**
Štatutárny orgán: **Ján Strempek, starosta obce**
Bankové spojenie: **Prima banka Slovensko a.s.**
Číslo účtu: **IBAN: SK38 5600 0000 0006 4364 6008**
IČO: **00800015**
DIČ: **2021054497**

(ďalej aj „kupujúci“)

I.
Predmet prevodu

1. Rozhodnutím Okresného úradu Bánovce nad Bebravou, odbor starostlivosti o životné prostredie č. OU-BN-OSZP-2020/001 192-006 zo dňa 04.05.2020 bolo povolené uskutočnenie vodnej stavby „SO O2 VODOVOD HDPE D 110“ „, ktorá je zrealizovaná na pozemkoch parcel č. 861, 620, 622/3, 624/6 v katastrálnom území Otrhánky, v obci Otrhánky, okres Bánovce nad Bebravou. Stavbu realizoval predávajúci ako stavebník. Kolaudačným rozhodnutím Okresného úradu Bánovce nad Bebravou č. OU-BN-OSZP-2021/000294-011 zo dňa 08.03.2021 bolo povolené užívanie vyššie uvedenej vodnej stavby, ktorej výlučným vlastníkom je predávajúci v podiele 1/1.
2. Podľa kolaudačného rozhodnutia č. OU-BN-OSZP-2021/000294-011 zo dňa 08.03.2021 je účelom vodnej stavby „SO O2 VODOVOD HDPE D 110, dodávka pitnej vody pre rodinné domy v riešenej lokalite v obci Otrhánky. Vodná stavba pozostáva: vodovodné potrubie HDPE D110, dĺžka 164,25 m .
3. Vodná stavba bola porealizačne zameraná a zároveň polohopisne a výškopisne geodeticky zameraná technickou správou č. 200/2020 zo dňa 22.07.2020 vypracovanou p. Bc. Gundom Ondrejom. Predmetom polohopisného a výškopisného zamerania bolo potrubie a zariadenia vodovodu. Podľa grafickej časti technickej správy je vodná stavba vybudovaná na pozemkoch parcela registra „C“ č. 861, 620, 622/3, 624/6 v katastrálnom území Otrhánky.

II.

Prejavy vôle a kúpna cena

1. Predávajúci predáva touto zmluvou vodnú stavbu opísanú v článku I. tejto zmluvy, teda „SO O2 VODOVOD HDPE D 110“ v podiele 1/1 kupujúcemu, ktorý túto vodnú stavbu kupuje a nadobúda do výlučného vlastníctva v podiele 1/1.
2. Zmluvné strany sa dohodli na kúpnej cene vo výške 1,00 euro (slovom jedno euro). Dohodnutú kúpnu cenu zaplatil kupujúci predávajúcemu v hotovosti pri podpise tejto zmluvy, čo predávajúci potvrdzuje svojim vlastnoručným podpisom na tejto zmluve.

III.

Vyhlásenie zmluvných strán

1. Touto zmluvou dochádza k naplneniu podmienky na užívanie vodnej stavby uvedenej v kolaudačnom rozhodnutí Okresného úradu Bánovce nad Bebravou č. OU-BN-OSZP-2021/000294-011 zo dňa 08.03.2021 – teda odovzdanie uskutočnenej vodnej stavby Obci Otrhánky. Prevádzkovateľom predmetnej vodnej stavby v zmysle zákona č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách v znení neskorších predpisov bude Západoslovenská vodárenská spoločnosť a.s..
2. Predávajúci vyhlasuje, že v čase uzatvorenia tejto zmluvy na predmete prevodu neviazu žiadne dlhy, záložné práva, vecné bremená ani iné ťarchy.
3. Predávajúci vyhlasuje, že mu nie je známa žiadna fyzická alebo právnická osoba, ktorá by si mohla uplatňovať nárok na predmet prevodu alebo jej časť z akéhokoľvek titulu a že jeho vlastnícke právo k vodnej stavbe nie je predmetom súdneho konania, výkonom rozhodnutia alebo exekúcie, ani nebol naň začatý výkon záložného práva a nenastali žiadne iné obdobné skutočnosti.
4. Kupujúci vyhlasuje, že je so stavom predmetu prevodu oboznámený.

IV.

Osobitné ustanovenia

1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť v zmysle § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle povinnej osoby, ktorá zmluvu uzatvára alebo v Centrálnom registri zmlúv (v súlade s § 5a ods. 5 zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov).
2. K odovzdaniu vodnej opísanej v článku I. tejto zmluvy z kupujúceho na predávajúceho dochádza dňom účinnosti tejto zmluvy bez toho, aby bolo potrebné spisovať odovzdávací a preberací protokol.
3. Vlastnícke právo k vodnej stavbe opísanej v článku I. tejto zmluvy prechádza na kupujúceho dňom nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy.

V.

Záverečné ustanovenia

1. Zmluvné strany vyhlasujú, že sú spôsobilé na právne úkony, s touto zmluvou sa riadne oboznámili, jej obsah im je jasný, určitý, súhlasia s ním a že uzatvorili túto zmluvu slobodne a vážne, vedomí si právnych dôsledkov svojho rozhodnutia. Zmluvné strany

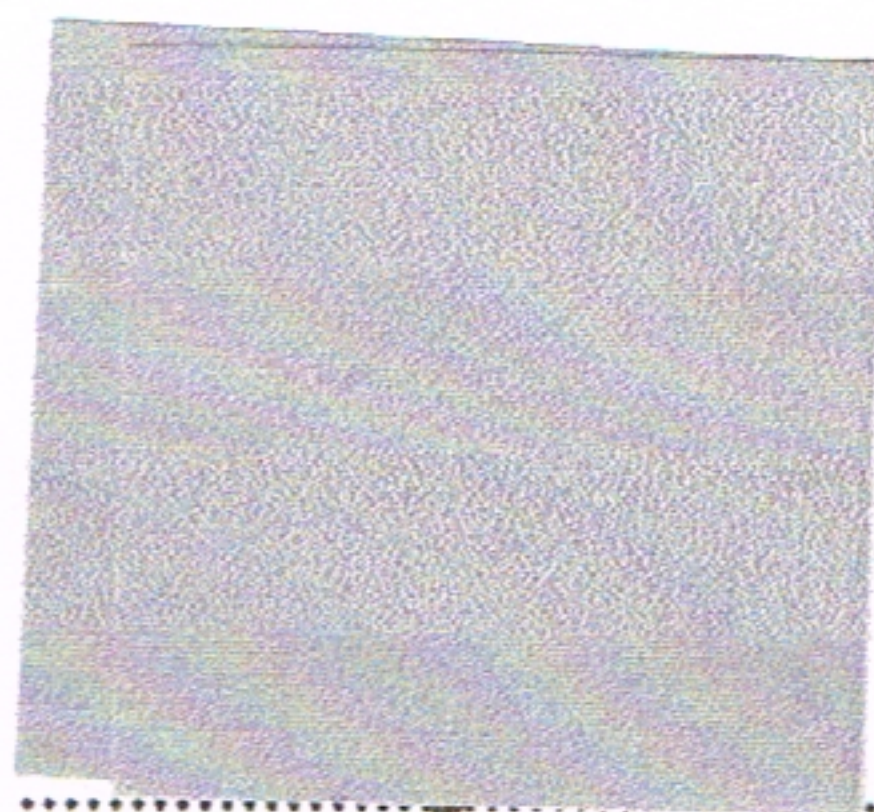
si zmluvu prečítali a s jej obsahom bez výhrad súhlasia, na znak čoho ju vlastnoručne podpísali.

2. Právne vzťahy neupravené touto zmluvou sa spravujú príslušnými ustanoveniami zákona č. 40/1964 Zb. (Občianskym zákonníkom) a inými všeobecne záväznými právnymi predpismi Slovenskej republiky.
3. Táto zmluva je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach, pričom dve vyhotovenia sú určené pre predávajúceho a dve vyhotovenia pre kupujúceho.

Otrhánky, dňa7.5.2021.....

Predávajúci:

Mgr. Strempeková Emília



Kupujúci:

Obec Otrhánky
Strempek Ján, starosta obce

