

Dohoda o ukončení nájmu nebytových priestorov

medzi

Obec Otrhánky

Zastúpená: Jánom Strempekom, starostom obce

IČO: 00800015

Bankové spojenie: VÚB Bánovce nad Bebravou

IBAN: SK 96 0200 0000 0000 1962 2192

(ďalej len prenajímateľ)

a

Ľubica Flimelová

Trvalé bydlisko: Otrhánky 49, 956 55

IČO: 41372620

Zapísaná v živnostenskom registri: 310-5471

Bankové spojenie: POŠTOVÁ BANKA

IBAN: SK 91 6500 0000 0000 9329 0309

(ďalej len nájomca)

I.

1. Prenajímateľ a nájomca uzatvorili dňa 17.02.2016 zmluvu o nájme nebytových priestorov nachádzajúcich sa v budove súpisné číslo 4, v obci Otrhánky, na parc. č. 683/3, ktorú má prenajímateľ vo vlastníctve na základe LV č. 412 vedenom Okresným úradom v Bánovciach nad Bebravou, Katastrálny odbor Bánovce nad Bebravou, k. ú. Otrhánky.
2. Prenajímateľ a nájomca sa dohodli, že nájomný vzťah, ktorý vznikol na základe zmluvy uvedenej v ods.1 sa končí dohodou zmluvných strán ku dňu 30.04.2023.

II.

1. Nájomca vyprace a odovzdá prenajímateľovi prenajímané nebytové priestory ku dňu skončenia nájmu v stave v akom ich prevzal, s prihliadnutím na obvyklé opotrebenie.
2. Prenajímateľ a nájomca sa dohodli, že najneskôr do 60 dní odo dňa uzatvorenia tejto dohody uskutočnia finančné zúčtovanie platieb nájomného a poplatkov za služby spojené s nájmom vyplývajúcich zo zmluvy uvedenej v čl. I. ods. 1 tejto dohody.

III.

1. Táto dohoda nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami.
2. Ostatné práva a povinnosti neupravené touto dohodou sa riadia zák. č. 116/90 Z. z. v znení zmien a doplnkov, Občianskym zákonníkom a platným právnym poriadkom Slovenskej republiky.
3. Táto dohoda je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z ktorých každý má platnosť originálu a každá zo zmluvných strán dostane dva rovnopisy.
4. Účastníci si dohodu prečítali, jej obsahu porozumeli a na základe súhlasu s jej obsahom ju podpísali.

V Otrhánkach, dňa 26.4.2023

Prenajímateľ:
Obec Otrhánky zastúpená:



.....
Ján Strempek – starosta obce

V Otrhánkach, dňa 26.4.2023

Nájomca:
Ľubica Flimelová, Otrhánky 49

Ľubica Flimelová
Otrhánky 49

IČO:

30054

.....
Ľubica Flimelová /